

## Ogłoszenie o zamówieniu na

### „Budowa kanalizacji sanitarnej na terenie Centrum Żeglarskiego”

#### 1. Zamawiający:

Gmina Miasto Szczecin – Centrum Żeglarskie z siedzibą w Szczecinie, ul. Przestrzenna 19, 70 - 800 Szczecin, NIP 955-237-72-27, REGON 362292686

#### 2. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

#### 3. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia dostępna jest na stronie internetowej

[www.centrumzezlarskie.pl](http://www.centrumzezlarskie.pl)

#### 4. Przedmiot zamówienia i zakres zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje budowę kanalizacji sanitarnej na nieruchomościach Gminy Miasto Szczecin zlokalizowanych przy ul. Przestrzennej 19 i 21 w Szczecinie, znajdujących się w trwałym zarządzie jednostki budżetowej pn. Centrum Żeglarskie.
2. CPV 45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej
3. Zakres przedmiotu zamówienia został szczegółowo określony w:
  - 1) Projekcie Budowlano-Wykonawczym Wielobranżowym opracowanym w kwietniu 2016 r. przez Biuro Projektów INBUD s.c. Dariusz Skuza, Zbigniew Woźniak
  - 2) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwanej dalej: „STWiORB”):
4. Przedmiot umowy będzie realizowany na podstawie decyzji NR 1519/16 z dnia 8 listopada 2016 roku.
5. **W przypadku zakończenia prac związanych z budową kanalizacji na terenie Centrum Żeglarskiego przed ukończeniem przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Szczecinie budowy rurociągu tłocznego w ul. Przestrzennej należy:**
  - a) studnię S9 wykonać w sposób umożliwiający odpływ ścieków do istniejącego szamba przy tej studni,
  - b) zaślepić tymczasowo możliwość odpływu w studniach S1 i S9,
  - c) rurociąg tłoczny zakończyć tuleją kołnierzową zamkniętą kołnierzem ślepym.
6. **Nazwy własne zawarte w dokumentacji przetargowej są przykładowe.** Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych pod warunkiem, że zaproponowane materiały będą odpowiadały pod względem parametrów równoważności materiałom wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku zaoferowania materiałów równoważnych Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty opis materiałów równoważnych.

#### 5. Nie ma możliwości składania ofert częściowych lub wariantowych.

#### 6. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia, nie może być dłuższy niż 100 dni kalendarzowych liczonych od dnia zawarcia umowy.

## **7. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia.**

1. O udzielenie zamówienia może się ubiegać wykonawca, który **nie podlega wykluczeniu z postępowania**, w okolicznościach, o których mowa w:

1) art. 24 ust. 1 pkt 12) – 23) ustawy;

2) art. 24 ust. 5 pkt 1), 2), 4) ustawy; wykluczeniu na tej podstawie podlega wykonawca:

- a) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1574, 1579, 1948) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615, 996, 1579),
- b) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych,
- c) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

2. Ponadto o udzielenie zamówienia może się ubiegać wykonawca, który **spełnia poniżej określone warunki udziału w postępowaniu** dotyczące:

### **1) zdolności technicznej lub zawodowej:**

#### Minimalny poziom zdolności:

- zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne i/lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że:

a) wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum dwie roboty budowlane, polegające na wykonaniu robót budowlanych, o wartości nie mniejszej niż 300.000,00 zł brutto każda;

Przez określenie roboty budowlane należy rozumieć: roboty branży sanitarnej w zakres których wchodziło wykonanie robót polegających na budowie kanalizacji sanitarnej o długości min. 300m wraz z montażem przepompowni ścieków sanitarnych .

W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać przynajmniej jeden wykonawca.

W przypadku gdy wykonawca polega na zdolnościach technicznych i zawodowych podmiotów trzecich na zasadach określonych w art. 22a ustawy powyższe zastrzeżenie dotyczy również tych podmiotów.

b) dysponuje lub będzie dysponować osobą na stanowisko Kierownik Budowy;

Wymagane kwalifikacje: uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w tym w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacji sanitarnej bez ograniczeń.

Wymagane doświadczenie zawodowe:

- nie mniej niż 3-letnie doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych polegających na budowie kanalizacji sanitarnej, liczone od dnia wydania uprawnień, na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót sanitarnych, w tym przy realizacji co najmniej dwóch robót polegających na budowie kanalizacji sanitarnej o długości min. 300m wraz z montażem przepompowni ścieków sanitarnych .

## 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Minimalny poziom zdolności:

- zamawiający uzna, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i/lub finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie niższej niż 600.000,00 zł.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek wykonawcy mogą spełniać łącznie.

## 7a. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.

- 1) W celu wstępnego potwierdzenia, że wykonawca nie podlega wykluczeniu, z powodów określonych w pkt 7.1 wykonawca dołącza do oferty aktualne na dzień składania ofert **oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia wykonawcy**, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do siwz.
- 2) W celu wstępnego potwierdzenia, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 7.2 oraz podmioty trzecie, na zasobach których wykonawca polega spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlegają wykluczeniu, wykonawca dołącza do oferty aktualne na dzień składania ofert **oświadczenie o spełnianiu warunków udziału i podmiotach trzecich**, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do siwz.
- 3) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, ww. **oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia wykonawcy** składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie natomiast **oświadczenie o spełnianiu warunków udziału i podmiotach trzecich** składa pełnomocnik wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 4) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenia, o których mowa w pkt 7a.1 i 7a.2 potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub brak podstaw wykluczenia.
- 5) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 7a.2
- 6) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do

dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do siwz,

- 7) Jeżeli wykonawca polega na zasobach innych podmiotów na zasadach, o których mowa w 7a.1, zamawiający wymaga od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów, o których mowa w Rozdziale V pkt 5 ppkt 1 siwz
- 8) **Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i/lub dokumentów :**
  - a) **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;  
W przypadku oferty wspólnej ww. odpis składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.  
Ww. dokument należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
  - b) **informacja banku** lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;  
Wykonawcy składający ofertę wspólną składają jeden wspólny ww. wykaz.  
Ww. dokument należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
  - c) **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone; przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;  
W przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składający ofertę wspólną składają jeden wspólny ww. wykaz.  
Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale, natomiast dowody i inne dokumenty w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
  - d) **wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego**, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;  
W przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składają jeden wspólny ww. wykaz.  
Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale.

## 8. Wadium.

1. Wadium należy wnieść w wysokości 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert. **Decyduje moment wpływu środków do Zamawiającego.**
2. Wadium może być wnoszone:
  - 1) w pieniądzu – przelewem na konto depozytowe Zamawiającego  
95 1020 4812 0000 0102 0154 1291

- 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym), gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości - **do Centrum Żeglarskie, ul. Przestrzenna 19, 70-800 Szczecin, BUDYNEK ADMINISTRACJA, pokój 110,**
3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach.
4. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu zaleca się, aby np. w tytule przelewu wyraźnie oznaczyć wykonawcę wnoszącego wadium, szczególnie w przypadku gdy wadium jest wnoszone przez pełnomocnika/pośrednika.
5. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia:
- 1) dokument gwarancji/poręczenia sporządzony w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski,
  - 2) gwarancje/poręczenia podlegać muszą prawu polskiemu; wszystkie spory odnośnie gwarancji/poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich.
6. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia z treści tych gwarancji/poręczeń musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
- 1) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela (np. banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty całej kwoty wadium **nieodwołalnie i bezwarunkowo** na pierwsze żądanie zamawiającego (beneficjenta gwarancji/poręczenia – Gminy Miasto Szczecin-Centrum Żeglarskie) zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności, o których mowa w Rozdziale VIII pkt 9 siwz, bez potwierdzania tych okoliczności,
  - 2) termin obowiązywania gwarancji/poręczenia, który nie może być krótszy niż termin związania ofertą.
7. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, jeżeli nie wniesie on wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy.

## 9. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany według następujących kryteriów oceny ofert:

### 1) **cena – 60%**

Sposób przyznania punktów w kryterium „cena” (C):

$$C = \frac{\text{najniższa cena ofertowa}}{\text{cena ofertowa w ofercie ocenianej}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

### 2) **okres gwarancji – 20 %**

Sposób przyznania punktów w kryterium „okres gwarancji” (G):

Za przedłużenie okresu gwarancji ponad wymagane przez zamawiającego minimum 24 miesiące od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót ofercie Wykonawcy zostaną przyznane punkty w następujący sposób:

- a) Okres gwarancji równy minimalnemu, tj. 24 miesiące – 0 pkt

- b) Okres gwarancji dłuższy od minimalnego o 12 miesięcy, tj. łącznie 36 miesięcy – 5 pkt
- c) Okres gwarancji dłuższy od minimalnego o 24 miesięcy, tj. łącznie 48 miesięcy – 10 pkt
- d) Okres gwarancji dłuższy od minimalnego o 36 miesięcy, tj. łącznie 60 miesięcy – 15 pkt
- e) Okres gwarancji dłuższy od minimalnego o 48 miesięcy, tj. łącznie 72 miesiące – 20 pkt

Punkty nie podlegają sumowaniu.

Maksymalna liczba punktów jaką można zdobyć przy uwzględnieniu tego kryterium to 20 punktów. Jeżeli zaproponowany przez Wykonawcę okres gwarancji będzie dłuższy niż 72 miesiące Zamawiający przyjmie do celów oceny oferty liczbę 72.

Oferta Wykonawcy, który zaproponuje termin gwarancji krótszy niż 24 miesiące zostanie odrzucona jako nieodpowiadająca treści SIWZ.

### **3) wysokość kary umownej za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy – 20%**

Sposób przyznania punktów w kryterium „wysokość kary umownej za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy” (**K**):

W zależności od wysokości zaproponowanej przez Wykonawcę kary umownej ponad wymagane przez zamawiającego minimum 1000 zł za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy ofercie Wykonawcy zostaną przyznane punkty w następujący sposób:

- a) wysokość kary umownej za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy równa wymaganemu minimum, tj. 1000 zł – 0 pkt.
- b) wysokość kary umownej za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wyższa o 500 zł od wymaganego minimum , tj. łącznie 1500 zł – 5 pkt
- c) wysokość kary umownej za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wyższa o 1000 zł od wymaganego minimum , tj. łącznie 2000 zł – 10 pkt
- d) wysokość kary umownej za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wyższa o 1500 zł od wymaganego minimum , tj. łącznie 2500 zł – 15 pkt
- e) wysokość kary umownej za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy wyższa o 2000 zł od wymaganego minimum , tj. łącznie 3000 zł – 20 pkt

Maksymalna liczba punktów jaką można zdobyć przy uwzględnieniu tego kryterium to 20 punktów. Jeżeli zaproponowana przez Wykonawcę wysokość kary umownej za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy będzie wyższa niż 3000 zł Zamawiający przyjmie do celów oceny oferty liczbę 3000.

Oferta Wykonawcy, który zaproponuje wysokość kary umownej za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy niższą niż 1000 zł zostanie odrzucona jako nieodpowiadająca treści SIWZ.

$$S = C + G + K$$

**Największa ilość punktów (S) wyliczonych w powyższy sposób decyduje o uznaniu oferty za najkorzystniejszą.**

**10. Termin składania ofert, adres, na który oferty muszą zostać wysłane oraz język w jakim muszą być sporządzone:**

Ofertę w języku polskim należy złożyć w sekretariacie Zamawiającego, ul. Przestrzenna 19, 70-800 Szczecin, BUDYNEK ADMINISTRACJA pok. Nr 110, w terminie do dnia 12 lipca 2017 r., do godz. 9:00.

**11. Termin związania ofertą**

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.